

BVT Residential USA 10 - SP GmbH & Co. Geschlossene Investment KG

Zeichnungsschein für natürliche Personen

Anleger Frau Herr

Vorname, Name, ggf. Geburtsname

Geburtsort

Geburtsdatum

Staatsangehörigkeit

Straße, Hausnummer

PLZ/Ort

- Ich verpflichte mich, die Einlagezahlungen von einem auf meinen Namen lautenden Konto zu erbringen.
 Ich verpflichte mich, nachträglich eintretende Änderungen hinsichtlich der oben genannten Angaben unverzüglich der derigo GmbH & Co. KG mitzuteilen und durch entsprechende Dokumente (Kopie des Ausweises) nachzuweisen.

E-Mail

Telefon

Fax

Wohnsitz-Finanzamt

Steuer- Nr.

Steuer-Ident.-Nr.

US-Steuernummer: noch zu beantragen bereits beantragt vorhanden _____

Konto für Auszahlungen (IBAN)

BIC

Kreditinstitut

Wirtschaftlich Berechtigter

- Meine Beteiligung erfolgt für eigene Rechnung. Ich handle nicht im Interesse und/oder für Rechnung eines Dritten.
Hinweis: Die Beteiligung im Interesse und/oder für Rechnung eines anderen wirtschaftlich Berechtigten ist nicht zulässig.

Politisch exponierte Personen

- Ich bin keine politisch exponierte Person.
 Ich bin eine politisch exponierte Person, und zwar in der Funktion/Eigenschaft als _____

Politisch exponierte Personen im vorstehenden Sinn sind Personen, die ein wichtiges öffentliches Amt ausüben oder ausgeübt haben, sowie deren unmittelbare Familienmitglieder oder ihnen bekanntermaßen nahestehende Personen. Bitte wenden Sie sich in Zweifelsfällen an die Investmentgesellschaft.

Vertragserklärung

Ich will mich als Kommanditist an der **BVT Residential USA 10 - SP GmbH & Co. Geschlossene Investment KG** (AIF-Investmentvermögen) mit einer Kapitaleinlage von

US-Dollar _____ (in Worten: US-Dollar _____)
(mindestens US-Dollar 250.000,00, höhere Beträge müssen durch 10.000 ohne Rest teilbar sein)

beteiligen. Mir ist bekannt, dass ich darüber hinaus einen Ausgabeaufschlag in Höhe von US-Dollar _____ (in Worten: US-Dollar _____) zu bezahlen habe. Der Ausgabepreis (Summe aus gezeichneter Einlage und Ausgabeaufschlag beträgt insgesamt US-Dollar _____ (in Worten: US-Dollar _____).

Meiner Vertragserklärung liegen dieser Zeichnungsschein, der Gesellschaftsvertrag nebst Anlagen und die Anlagebedingungen des AIF-Investmentvermögens sowie die Informationen gemäß § 307 Abs. 1 und 2 KAGB zugrunde.

Ich erteile hiermit Vollmacht gemäß § 5 Abs. 2 des Gesellschaftsvertrages des AIF-Investmentvermögens. Als Haftsumme soll ein Betrag in Höhe von EUR 1.000,00 im Handelsregister eingetragen werden.

Ich bin damit einverstanden, dass ich meinen Anteil an dem AIF-Investmentvermögen nur an professionelle und/oder semiprofessionelle Anleger im Sinne des KAGB übertragen darf.

Ich werde den Ausgabepreis nach Abruf durch den persönlich haftenden Gesellschafter innerhalb einer vom persönlich haftenden Gesellschafter noch festzulegenden Frist auf das folgende Konto der BVT Residential USA 10 - SP GmbH & Co. Geschlossene Investment KG bei der Commerzbank AG, BIC COBADEFFXXX, IBAN DE66700400410225899400, überweisen. Mir ist bekannt, dass der persönlich haftende Gesellschafter je nach Kapitalbedarf der Gesellschaft und / oder je nach zu erwerbendem Vermögensgegenstand, mich zunächst jeweils zur Zahlung eines Teilbetrags auffordern und den verbleibenden Restbetrag zu einem späteren Zeitpunkt vollständig in einer weiteren Aufforderung oder (aufgeteilt in Teilbeträge) in mehreren weiteren Aufforderungen zur Zahlung fällig stellen kann.

Ich erkläre hiermit, dass ich nicht „US-Person“ im Sinne des United States Securities Act of 1933 in seiner jeweils gültigen Fassung bin und daher weder meinen Wohnsitz oder ständigen Aufenthalt in den Vereinigten Staaten von Amerika oder ihren Hoheitsgebieten habe und / oder aus anderen Gründen in den Vereinigten Staaten von Amerika unbeschränkt steuerpflichtig und auch nicht eine US-amerikanische Gesellschaft oder sonstige nach dem US-amerikanischen Recht gerichtete Vermögenseinheit, Vermögensmasse oder Trust, welcher der US-Bundesbesteuerung unterliegt, bin.

_____ Datum

_____ Anleger: Unterschrift

Empfangsbestätigung

Mir ist bewusst, dass der Gesellschaftsvertrag, die Anlagebedingungen, die Informationen gemäß § 307 Abs. 1 und Abs. 2 KAGB, die nachfolgend abgedruckten „Informationen für den Verbraucher gemäß Art. 246 b § 2 Absatz 1 in Verbindung mit § 1 Absatz 1 EGBGB“ die allein verbindlichen Grundlagen für die Beteiligung bilden.

Ich bestätige, dass mir die Unterlagen vollständig ausgehändigt und dass Nebenabreden, die vom Inhalt der Unterlagen abweichen, nicht getroffen wurden.

_____ Ort, Datum

_____ Anleger: Unterschrift

Erklärung zur Verbindlichkeit

Den Inhalt der vorgenannten, mir übergebenen Unterlagen sowie die Regelungen dieser Beitrittserklärung erkenne ich für mich als verbindlich an.

Mein Beitritt beruht nicht auf davon abweichenden Auskünften oder Abreden. Mir ist bekannt, dass jegliche Änderungen, Ergänzungen und / oder Nebenabreden zu dieser Beitrittserklärung der schriftlichen Bestätigung durch die KVG bedürfen.

_____ Ort, Datum

_____ Anleger: Unterschrift

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels einer eindeutigen Erklärung widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246b § 2 Absatz 1 in Verbindung mit Artikel 246b § 1 Absatz 1 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger (z. B. Brief, Telefax, E-Mail) erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an:

derigo GmbH & Co. KG, Leopoldstraße 7, 80802 München

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Ende der Widerrufsbelehrung

Zur Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246b § 2 Abs. 1 in Verbindung mit Artikel 246b § 1 Abs. 1 EGBGB siehe „Informationen für den Verbraucher“.

VOM VERMITTLER AUSZUFÜLLEN (NICHT VOM ANLEGER)

Name des Anlegers

Vorname, Name, ggf. Geburtsname

Identitätsprüfung

Vom Identifizierenden auszufüllen:

Ich bestätige hiermit, dass der oben genannte Anleger für die Identifizierung persönlich anwesend war und dass ich die Angaben des Anlegers anhand des Originals eines gültigen Personalausweises/Reisepasses (Zutreffendes nachstehend bitte ankreuzen) überprüft habe. **Eine Kopie des Personalausweises/Reisepasses (Vorder- und Rückseite), die mit dem vom Anleger vorgelegten Original übereinstimmt, ist diesem Formular beigelegt.**

Personalausweis Reisepass

Nummer des Personalausweises/Reisepasses

Ausstellende Behörde

Ausstellungsdatum

gültig bis

Ich habe die Identifizierung durchgeführt in meiner Eigenschaft als:

- Kreditinstitut oder Finanzdienstleistungsinstitut i. S. v. § 1 Abs. 1/Abs. 1a KWG, jeweils mit Erlaubnis nach § 32 KWG
- Wirtschaftsprüfer, vereidigter Buchprüfer, Steuerberater oder Steuerbevollmächtigter
- Finanzanlagenvermittler nach § 34f GewO

Ort, Datum

Identifizierender: Name/Stempel

Identifizierender: Unterschrift

WIRD VON DERIGO BZW. FONDSGESCHÄFTSFÜHRUNG AUSGEFÜLLT (NICHT VOM ANLEGER)

Anleger

Firma oder Name

Vermittler

Firma oder Name

- Zeichnungsschein vollständig ausgefüllt und unterzeichnet.
- Empfangsbestätigung vollständig ausgefüllt und unterzeichnet.
- Identitätsprüfung erfolgt und GwG-Vorschriften eingehalten.
- Anleger ist professioneller oder semiprofessioneller Anleger (Bestätigung liegt vor).
- Notariell beglaubigte Handelsregistervollmacht liegt vor.

Zeichnung angenommen und Eintragung im Handelsregister veranlasst

Datum

Unterschrift

Eintragung im Handelsregister festgestellt

Datum

Unterschrift

1. Zahlung angefordert am

Datum

Unterschrift

Vollständige Leistung 1. Zahlung eingegangen am

Datum

Unterschrift

Zeichnung ausgeführt und Ausführungsbestätigung an den Anleger versandt am

Datum

Unterschrift