

Zusatzbogen für die Investition in Spezial-AIF PROFESSIONELLE ANLEGER



Das Beteiligungsangebot an der **BVT Residential USA 10 - SP GmbH & Co. Geschlossene Investment KG** (nachfolgend „Investmentgesellschaft“), einem geschlossenen alternativen Spezial-Investmentfonds (sogenannten Spezial-AIF), richtet sich ausschließlich an professionelle und semiprofessionelle Anleger gemäß § 1 Abs. 19 Nr. 32 bzw. Nr. 33 KAGB. Um beurteilen zu können, ob ein Anleger als professionell bzw. semiprofessionell im Sinne des KAGB zu qualifizieren ist, ist es erforderlich, den Sachverstand, die Kenntnisse und die Erfahrungen des Anlegers zu dokumentieren und zu bewerten.

Gesetzlich vorgesehene Klassifizierung als professioneller Anleger

Die folgenden Rechtspersönlichkeiten können von Gesetzes wegen als professioneller Anleger im Sinne des § 1 Abs. 19 Nr. 32 KAGB angesehen werden, der über ausreichende Erfahrungen, Kenntnisse und Sachverstand verfügt, um seine Anlageentscheidungen selbst treffen und die damit verbundenen Risiken angemessen beurteilen zu können.

Ich/Wir erkläre/n in meiner/unserer Eigenschaft als gesetzliche/r Vertreter des Anlegers, dass es sich bei dem Anleger handelt um ein/eine/einen

- Kreditinstitut
- Wertpapierfirma
- sonstiges zugelassenes oder beaufsichtigtes Finanzinstitut
- Versicherungsgesellschaft
- Organismus für gemeinsame Anlagen oder dessen Verwaltungsgesellschaft
- Pensionsfonds oder dessen Verwaltungsgesellschaft
- sonstigen institutionellen Anleger, der zugelassen ist oder unter Aufsicht steht, um auf den Finanzmärkten tätig werden zu können
- sonstiges Unternehmen, das auf Unternehmensebene mindestens zwei der folgenden Anforderungen erfüllt:
 - Bilanzsumme von mindestens EUR 20 Mio.
 - Nettoumsatz von mindestens EUR 40 Mio.
 - Eigenmittel von mindestens EUR 2 Mio.
- internationale oder supranationale Einrichtung
- anderen institutionellen Anleger, dessen Haupttätigkeit in der Anlage von Finanzinstrumenten besteht
- Ich/Wir erkläre/n, dass der Anleger in Bezug auf die Beteiligung an der Investmentgesellschaft als professioneller Anleger behandelt werden möchte und damit auf den Schutz verzichtet, der darin besteht, dass die Anteile an der Investmentgesellschaft aufgrund der mit der Investition verbundenen Risiken nicht an Privatanleger vertrieben werden dürfen.**

Unterschrift/en _____

Datum: _____

Anleger: _____

Empfangsbestätigung

Eine Ausfertigung dieses Zusatzbogens für die Investition in Spezial-AIF habe/n ich/wir erhalten.

Unterschrift/en _____

Datum: _____

Anleger: _____

**Das Original* des vollständig ausgefüllten und unterzeichneten Zusatzbogens für die Investition in Spezial-AIF bitte senden an:
BVT Beratungs-, Verwaltungs- und Treuhandgesellschaft für internationale Vermögensanlagen mbH, Leopoldstraße 7, 80802 München**

*Original: BVT, Durchschlag 1: Anleger, Durchschlag 2: Vermittler