

BEITRITTSERKLÄRUNG

DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Überreicht durch:

Name Vermittler: _____

Firma Vermittler: _____

**Einreichung / Abrechnung
über Name Organisation:** _____

(ggf. Referenznummer:) _____

Telefon Ansprechpartner: _____

E-Mail Ansprechpartner: _____

1. Persönliche Angaben des Unterzeichners (im Folgenden „Anleger“)

Ich, der Unterzeichner

Frau* Herr* Titel

Vorname* _____

Name* _____

Wohnsitzanschrift: Straße/Hausnr.* _____

Land* _____ PLZ* _____

Ort* _____

Postanschrift (falls abweichend): Straße/Hausnr. _____

Land _____ PLZ _____

Ort _____

Steuer-Identifikationsnummer* _____

Steuer-Nr.* _____

Wohnsitz-Finanzamt* _____

Geburtsdatum (TT.MM.JJ.)* Beruf* _____

Staatsangehörigkeit* _____

ggfs. weitere Staatsangehörigkeiten* _____

Telefon dienstlich Telefon privat* _____

Telefon mobil _____

E-Mail _____

2. Auszahlungen

Meine € - Kontoverbindung für Auszahlungen der Gesellschaft lautet:

Bankname* _____

IBAN* _____ SWIFT/BIC* _____

3. Beteiligungsbetrag und Ausgabeaufschlag

Ich, der Anleger, möchte mich an der DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG, mit Sitz in Dortmund (nachfolgend „Investmentgesellschaft“) mittelbar als Treugeber(in) nach Maßgabe des im Verkaufsprospekt abgedruckten Registertreuhandvertrags (nachfolgend: „Treuhandvertrag“) in folgender Höhe beteiligen:

€* _____

in Worten: €* _____

(Mindestzeichnungssumme € 20.000 beziehungsweise durch 1.000 teilbare höhere Beträge)

zuzüglich 5% Ausgabeaufschlag hierauf €* _____ Gesamtsumme €* _____

Risikohinweis: Bei der Beteiligung, die Gegenstand dieser Beitrittserklärung ist, handelt es sich um eine langfristige unternehmerische Beteiligung mit dem Risiko des Totalverlusts. Weiterführende Hinweise können dem Verkaufsprospekt ab Seite 27 ff. entnommen werden.

4. Beitritt

Hiermit biete ich der DS-AIF Treuhand GmbH, mit Sitz in der Stockholmer Allee 53, 44269 Dortmund (nachfolgend „Treuhandkommanditistin“), den Abschluss des im Verkaufsprospekt abgedruckten Treuhandvertrages und damit einen mittelbaren Beitritt in die Investmentgesellschaft an. Ich beauftrage die Treuhandkommanditistin, meine Beteiligung treuhänderisch für mich nach den Bestimmungen des Treuhandvertrages, der Anlagebedingungen der Wesentlichen Anlegerinformationen und des ebenfalls im Verkaufsprospekt abgedruckten Gesellschaftsvertrages der Investmentgesellschaft zu erwerben, zu halten und zu verwalten.

Der Treuhandvertrag wird wirksam zu dem Zeitpunkt, zu dem kumulativ die Dr. Peters Asset Finance GmbH & Co. KG Kapitalverwaltungsgesellschaft („KVG“) die Beitrittserklärung angenommen hat, wobei für den Zeitpunkt die Abgabe der Annahmeerklärung durch die KVG und nicht deren Zugang beim Anleger maßgeblich ist, und die Treuhandkommanditistin im Handelsregister eingetragen ist. Im Fall der Überzeichnung kommt der Treuhandvertrag mit einem zugeteilten geringeren Beteiligungsbetrag zustande. Sobald die Treuhandkommanditistin ihre Beteiligung an der Investmentgesellschaft entsprechend erhöht hat, werde ich mittelbar an der Investmentgesellschaft beteiligt sein. Ich erkenne im Falle der Annahme meines Angebots auf Abschluss des Treuhandvertrages und Beitritt der Investmentgesellschaft den Treuhandvertrag, den Gesellschaftsvertrag, die im Verkaufsprospekt abgedruckten Anlagebedingungen und diese Beitrittserklärung samt Anlagen als für mich verbindlich an.

Die Treuhandkommanditistin erhöht nach der Annahme meines Beitritts ihre Beteiligung an der Investmentgesellschaft gemäß den Regelungen des Gesellschaftsvertrages. Die KVG wird mir die Annahme der Beitrittserklärung unverzüglich in Textform mitteilen.

Für diese Beitrittserklärung und meine Beteiligung an der Investmentgesellschaft sind ausschließlich die in der nachstehenden Empfangsbestätigung angegebenen Verkaufsunterlagen maßgeblich. Abweichende Nebenabreden bestehen nicht. Der Vermittler meiner Beteiligung ist nicht berechtigt, von den mir übergebenen Verkaufsunterlagen abweichende Erklärungen abzugeben.

Diese Beitrittserklärung kann nur angenommen werden, wenn sie samt ihrer Anlagen vollständig und ordnungsgemäß ausgefüllt ist. Sämtliche Anlagen sind Bestandteil dieser Beitrittserklärung.

BEITRITTSERKLÄRUNG DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Vorname*	Name*

5. Kapitaleinzahlungen

Meine Einzahlung der Zeichnungssumme ist zu 100% zuzüglich 5% Ausgabeaufschlag in einer Summe unverzüglich nach Mitteilung über die Annahme meiner Beitrittserklärung durch die KVG sowie Aufforderung zur Einzahlung zur Investmentgesellschaft fällig und auf das folgende Konto zu leisten:

Empfänger: DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG
Volksbank in Schaumburg eG
BLZ 255 914 13, KONTO 7327 4852 01,
IBAN DE60 2559 1413 7327 4852 01, BIC GENODEF1BCK

6. Ansässigkeit und Steuerpflicht

Ich habe in Deutschland meinen ausschließlichen Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt und bin nur in Deutschland unbeschränkt einkommensteuerpflichtig. Ich (i) bin kein Staatsangehöriger der Vereinigten Staaten von Amerika einschließlich der jeweiligen Hoheitsgebiete („USA“), (ii) bin kein Inhaber einer dauerhaften Aufenthalts- und Arbeitsgenehmigung für die USA (z.B. „Green Card“), (iii) habe meinen Wohnsitz nicht in den USA oder Kanada, (iv) halte mich im Jahr nicht länger als 183 Tage in den USA auf und (v) beabsichtige nicht, die Beteiligung für eine Vermögensmasse mit Sitz in den USA einzugehen oder einen solchen anzubieten. Änderungen dieser Umstände werde ich der Investmentgesellschaft unverzüglich schriftlich mitteilen.

Darüber hinaus ist mir bekannt, dass ich einmal jährlich verpflichtet bin, der Investmentgesellschaft auf Anforderung schriftlich zu erklären/nachzuweisen, dass ich keine US-amerikanische Staatsbürgerschaft besitze, keinen Wohnsitz/Sitz oder gewöhnlichen Aufenthalt in den USA habe und nicht Inhaber einer dauerhaften Aufenthalts- und Arbeitsgenehmigung für die USA bin.

Ich bin nach Maßgabe des Gesellschaftsvertrages der Investmentgesellschaft verpflichtet, Änderungen in Bezug auf obige Angaben nach Zeichnung der Investmentgesellschaft unverzüglich mitzuteilen.

7. Datenverarbeitung

Ich bin damit einverstanden, dass meine auf dieser Beitrittserklärung zu meiner Person und meiner Beteiligung enthaltenen Angaben durch die DS-AIF Treuhand GmbH als Treuhandkommanditistin und die Investmentgesellschaft als verantwortliche Stelle entsprechend der Regelungen des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) unter Einsatz von EDV-Anlagen erhoben, verarbeitet und/oder genutzt werden. Die Datenverarbeitung umfasst auch die Übermittlung dieser Daten an weitere, mit der Begründung und Verwaltung befassete Stellen, insbesondere an die Verwahrstelle CACEIS Bank S.A., Germany Branch, die bestellte Kapitalverwaltungsgesellschaft Dr. Peters Asset Finance GmbH & Co. KG Kapitalverwaltungsgesellschaft, die Dr. Peters Asset Invest GmbH & Co. KG sowie im Auftrag der Gesellschaft tätige Rechtsanwälte, Steuerberater oder Wirtschaftsprüfer und gegebenenfalls zuständige Finanzbehörden im Inland und Ausland, sowie zuständige Aufsichtsbehörden. Die Daten werden nur im Rahmen der zur Durchführung der Beteiligung notwendigen Maßnahmen zum Zwecke der Abwicklung und Verwaltung verarbeitet.

8. Sonstiges



Umwandlung in unmittelbare Beteiligung

Sollte ich meine mittelbare Beteiligung an der Investmentgesellschaft in eine unmittelbare Beteiligung als Kommanditist umwandeln, endet das Treuhandverhältnis. Löst mein Wechsel in die Stellung als unmittelbarer Kommanditist Grunderwerbsteuern aus, so verpflichte ich mich, dem Schuldner der Grunderwerbsteuer (sog. Steuerschuldner) die aus dem Wechsel resultierende Grunderwerbsteuer zu erstatten.

Gesellschafterbeschlüsse

Gesellschafterbeschlüsse werden grundsätzlich im Umlaufverfahren herbeigeführt, soweit das Gesetz nicht zwingend die Durchführung einer Gesellschafterversammlung als Präsenzversammlung vorschreibt oder die Geschäftsführung eine solche für zweckmäßig hält. Die Einberufung einer Beschlussfassung im Umlaufverfahren oder einer Gesellschafterversammlung hat an die der Investmentgesellschaft zuletzt mitgeteilte Anschrift der Gesellschafter zu erfolgen. Ich bin damit einverstanden, dass die Einberufung insgesamt oder bezogen auf einzelne Anlagen zum Einberufungsschreiben auch per Email oder durch Einstellung der Einberufungsunterlagen bzw. einzelner Anlagen in ein internetbasiertes Anlegerportal in PDF-, Word- oder einem vergleichbaren Dateiformat erfolgen kann, wenn ich gegenüber der Investmentgesellschaft zuvor schriftlich mein Einverständnis hiermit erklärt habe (Einverständniserklärung). Die Einberufung erfolgt in diesem Fall an meine der Investmentgesellschaft zuletzt mitgeteilte Emailadresse.

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Beitrittserklärung unwirksam sein, so wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen hierdurch nicht berührt.

 _____ Ort, Datum, Uhrzeit*	 _____ Unterschrift des Anlegers*
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

BEITRITTSERKLÄRUNG

DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Vorname* _____ Name* _____

9. Abgabe meiner Beitrittserklärung

Ich bestätige gemeinsam mit meinem Vermittler, dass ich dieses Angebot auf Abschluss des Treuhandvertrages und des Beitritts zur Investmentgesellschaft





- innerhalb der Geschäftsräume meines Vermittlers abgegeben habe.
- außerhalb der Geschäftsräume meines Vermittlers in dessen Abwesenheit abgegeben habe, nachdem ich in dessen Geschäftsräumen über das Beteiligungsangebot informiert wurde.
- außerhalb der Geschäftsräume meines Vermittlers bei gleichzeitiger Anwesenheit meines Vermittlers abgegeben habe.**

oder

- dass für die Vertragsverhandlungen und die Abgabe meines Angebots ausschließlich Fernkommunikationsmittel (bspw. Briefe, Telefonanrufe, Telefax, E-Mails) verwendet wurden.**

Bitte beachten:

Ein Widerrufsrecht bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen und Fernabsatzverträgen über Finanzdienstleistungen besteht nur dann, wenn die mit ** markierten Varianten 3 oder 4 angekreuzt und durch Unterschriften bestätigt wurden. Ansonsten besteht kein Widerrufsrecht.

 _____ Ort, Datum*	 _____ Unterschrift des Anlegers*
 _____ Ort, Datum*	 _____ Unterschrift des Vermittlers*

WIDERRUFSBELEHRUNG

Widerrufsrecht:

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels einer eindeutigen Erklärung widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246b § 2 Absatz 1 in Verbindung mit Artikel 246b § 1 Absatz 1 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger (z.B. Brief, Telefax, E-Mail) erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an:

Dr. Peters Asset Finance GmbH & Co. KG Kapitalverwaltungsgesellschaft,
vertreten durch die Geschäftsführer Dr. Albert Tillmann und Andreas Gollan
Stockholmer Allee 53, 44269 Dortmund,
Fax: 0231/557173-99, E-Mail: anlegerservice@dr-peters.de

Widerrufsfolgen:

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurück zu gewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Besonderer Hinweis:

Bei Widerruf dieses Vertrags sind Sie auch an einen mit diesem Vertrag zusammenhängenden Vertrag nicht mehr gebunden, wenn der zusammenhängende Vertrag eine Leistung betrifft, die von uns oder einem Dritten auf der Grundlage einer Vereinbarung zwischen uns und dem Dritten erbracht wird.

 _____ Ort, Datum*	 _____ Unterschrift des Anlegers*
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

BEITRITTSERKLÄRUNG DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Vorname*
 Name*

**Empfangsbestätigung
DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG**

Ich bestätige, dass ich die nachfolgend aufgelisteten Unterlagen (Verkaufsunterlagen) kostenlos erhalten habe:

	In Papierform	Als pdf-Dokument (z.B. als pdf-Download über die Webseite der Dr. Peters Group unter www.dr-peters.de oder per E-Mail)
Verkaufsprospekt der Investmentgesellschaft (Stand: 30. Juni 2017) einschließlich Anlagebedingungen, Gesellschafts- und Treuhandvertrag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wesentliche Anlegerinformationen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Letzter veröffentlichter Jahresbericht*** (sofern ein solcher zum Zeitpunkt meiner Zeichnung vorliegt)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Folgende(n) Aktualisierung(en) und/oder Nachtrag/Nachträge zum Verkaufsprospekt: – Nachtrag vom _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*** Die Investmentgesellschaft veröffentlicht den ersten Jahresbericht innerhalb der gesetzlichen Frist nach Abschluss des ersten Geschäftsjahres zum 31.12.2017.

Weiterhin habe ich eine Ausfertigung der ausgefüllten und von mir und dem Vermittler unterschriebenen Beitrittserklärung einschließlich der Anlagen erhalten.

Ich wurde über den jüngsten Nettoinventarwert der Investmentgesellschaft informiert.

Ich bestätige, dass ich nach Erhalt der vorstehenden Unterlagen und vor Unterzeichnung dieser Beitrittserklärung ausreichend Zeit hatte, mich mit dem Inhalt dieser Unterlagen vertraut zu machen.

Unterschrift des Anlegers zur Empfangsbestätigung


Ort, Datum*


Unterschrift des Anlegers*

Anlagen zur Beitrittserklärung

- Anlage I „Zusatzbogen nicht risikogemischte geschlossene Investmentvermögen“
- Anlage II „Steuerliche Selbstauskunft“
- Anlage III „Identifizierung gemäß Geldwäschegesetz“

Erklärung angenommen:

Das vorstehende Angebot zum Abschluss des im Verkaufsprospekt abgedruckten Treuhandvertrags und zum mittelbaren Beitritt in die Investmentgesellschaft wird hiermit durch die Dr. Peters Asset Finance GmbH & Co. KG Kapitalverwaltungsgesellschaft angenommen.

DORTMUND, den _____
 Ort Datum/Uhrzeit Dr. Peters Asset Finance GmbH & Co. KG Kapitalverwaltungsgesellschaft

Verteiler: weiß = Dr. Peters
rosa = Berater/Vermittler
gelb = Kunde

Mit * gekennzeichnete Felder sind Pflichtfelder und müssen ausgefüllt werden.

Beitrittserklärung: Stand 30. Juni 2017

ANLAGE I – BEITRITTSERKLÄRUNG DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Vorname*

Name*

Zusatzbogen nicht risikogemischte geschlossene Investmentvermögen

Ich, der Anleger, beabsichtige mich an der DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG („Investmentgesellschaft“), einem nicht-risikogemischtem geschlossenen Publikums-Investmentvermögen, zu beteiligen. **Unter einem nicht risikogemischtem Investmentvermögen ist ein Investmentvermögen zu verstehen, das nicht in mindestens drei Sachwerte investiert und die Anteile jedes einzelnen Sachwertes gemessen am insgesamt für die Investitionen zur Verfügung stehenden Kapitals nicht im Wesentlichen gleichmäßig verteilt sind oder bei wirtschaftlicher Betrachtungsweise keine Streuung des Ausfallrisikos gewährleistet ist.** Auf das damit verbundene besondere Ausfallrisiko mangels Risikomischung wird in dem Verkaufsprospekt und den wesentlichen Anlegerinformationen hingewiesen. Aufgrund der Bestimmungen des Kapitalanlagegesetzbuchs (KAGB) ist es erforderlich, den Sachverstand, die Kenntnisse und Erfahrungen des Anlegers auf Grundlage der nachfolgenden Angaben und Erklärungen zu bewerten und zu dokumentieren.

Mir ist bewusst, dass eine Bewertung der Angemessenheit meiner beabsichtigten Verpflichtung nicht erfolgen kann, wenn ich keine oder unvollständige Angaben zu meinen Kenntnissen und Erfahrungen mache. Sofern ich nicht über Sachverstand, Kenntnisse und Erfahrungen verfüge und / oder mir der Risiken, die mit dem Erwerb dieses geschlossenen Investmentvermögen bewusst bin, ist ein Erwerb dieses Investmentvermögen nicht möglich.

1. Ich habe Erfahrungen in Fremdwährungsgeschäften/-anlagen Ja Nein
2. Ich habe Erfahrungen im Erwerb von Anteilen an nicht risikogemischtem geschlossenen Investmentvermögen im oben genannten Sinne Ja Nein
3. Ich verfüge über vertiefte Kenntnisse von nicht risikogemischtem geschlossenen Investmentvermögen im oben genannten Sinne, insbesondere von deren Struktur, Funktionsweise und Risiken Ja Nein
4. Ich bin aufgrund meines Sachverstandes, meiner Erfahrungen und/oder meiner Kenntnisse in der Lage, meine Anlageentscheidungen selbst zu treffen Ja Nein
5. Ich bin mir der Risiken bewusst, die mit dem Erwerb von Anteilen an diesem nicht risikogemischtem geschlossenen Investmentvermögen verbunden sind, insbesondere dem besonderen Ausfallrisiko aufgrund der fehlenden Risikomischung, und möchte diese eingehen Ja Nein

1. Erklärung des Anlegers zu seiner Risikokenntnis

Hiermit erkläre ich, dass ich mir der Risiken im Zusammenhang mit der beabsichtigten Verpflichtung gegenüber oder Investition in die **DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG** bewusst bin.



Ort, Datum*



Unterschrift des Anlegers*

2. Vorgenommene Bewertung und Bestätigung durch Berater/Vermittler

Der Berater/Vermittler bestätigt hiermit, dass

- a) er die Bewertung des Sachverstandes, der Erfahrungen und Kenntnisse des Anlegers im Hinblick auf nicht risikogemischte geschlossene Investmentvermögen vorgenommen hat, ohne von der Annahme auszugehen, dass der Anleger über Marktkenntnisse und -erfahrungen der in Anhang II Abschnitt I der Richtlinie 2004/39/EG genannten Anleger (professionelle Anleger) verfügt,
- b) er unter Berücksichtigung der Art der beabsichtigten Verpflichtung oder Investition hinreichend davon überzeugt ist, dass der Anleger in der Lage ist, seine Anlageentscheidungen selbst zu treffen, und die damit einhergehenden Risiken versteht, sowie dass eine solche Verpflichtung für den Anleger angemessen ist.



Ort, Datum*



Unterschrift Berater/Vermittler*

ANLAGE II – BEITRITTSERKLÄRUNG

DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Vorname*	Name*
----------	-------

Steuerliche Selbstauskunft

Durch die FATCA-USA-Umsetzungsverordnung sowie die gesetzlichen Vorgaben des „Finanzkonten-Informationsaustauschgesetzes“ ist die Investmentgesellschaft verpflichtet im Wege einer Selbstauskunft des Anlegers, eine Staatsangehörigkeit des Anlegers sowie eine steuerliche Ansässigkeit abzufragen und gegebenenfalls bestimmte Anlegerinformationen für Zwecke der Übermittlung an den Ansässigkeitsstaat des Anlegers an das Bundeszentralamt für Steuern zu melden.

Zur Erfüllung dieser gesetzlichen Pflichten füllen Sie bitte die nachfolgende Selbstauskunft vollständig und wahrheitsgemäß aus, anderenfalls kann ihre Beitrittserklärung nicht bearbeitet werden.

Für Nachfragen im Zusammenhang mit steuerrechtlichen Fragestellungen empfiehlt sich die Abstimmung mit einem steuerlichen Berater.



Vorname*	Alle Vornamen*
Name*	Geburtsname*
Geburtsdatum*	Geburtsort*
Straße / Hausnummer*	
PLZ und Wohnort*	Land*
Ggf. abweichende Postanschrift	
Staatsangehörigkeit*	ggfs. weitere Staatsangehörigkeiten*

- Ich bin ausschließlich in Deutschland steuerlich ansässig und gelte in keinem anderen Land als steuerlich ansässig.
- Die vorstehende Aussage ist unzutreffend und ich bin in den folgenden Staaten steuerlich ansässig:

Bitte listen Sie nachfolgend **sämtliche Staaten** auf, in denen Sie steuerlich ansässig sind oder in denen Sie als **steuerlich ansässig** gelten. Soweit vorhanden, geben Sie bitte auch die **jeweils zugehörige Steuer-Identifikationsnummer (TIN)** dieser Staaten an. Gibt der betreffende Ansässigkeitsstaat keine TIN aus, geben Sie bitte an: „Der jeweilige Staat gibt keine TIN aus“.

Staaten mit steuerlicher Ansässigkeit	Soweit vorhanden: Steuer-Identifikationsnummer (TIN)
1)	
2)	
3)	

Ich verpflichte mich hiermit, die Investmentgesellschaft innerhalb von 30 Tagen über Änderungen der oben stehend gemachten Angaben zu informieren.

Unterschrift des Anlegers zur steuerlichen Selbstauskunft	
 _____ Ort, Datum*	 _____ Unterschrift des Anlegers*

Soweit die Selbstauskunft nicht durch den Anleger selbst ausgefüllt wird, ist nachstehend anzugeben, in welcher Funktion/Eigenschaft diese für den Anleger ausgefüllt worden ist. Ggf. vorhandene Vollmachtenurkunden sind in beglaubigter Form beizufügen.

 Funktion / Eigenschaft des Unterzeichnenden (bspw. Steuerberater)

ANLAGE III – BEITRITTSERKLÄRUNG

DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Vorname*		Name*
----------	--	-------

Identifizierung gemäß Geldwäschegesetz

Die nachfolgenden Angaben sind zur Identifizierung gemäß Geldwäschegesetz auszufüllen und zu unterzeichnen.
Die Beitrittserklärung kann nur angenommen werden, wenn auch die Identifizierung gemäß Geldwäschegesetz ordnungsgemäß erfolgt ist.

Feststellung der Identität

Angaben zum Zeichner Frau* Herr*

Titel	Vorname*	Name*	
Geburtsort*	Staatsangehörigkeit*	Geburtsdatum (TT.MM.JJ.)*	
Anschrift (1. Zeile)*			
Anschrift (2. Zeile)			

Ich handle im eigenen Namen und für eigene Rechnung.¹

Ich handle als (gesetzlicher) Vertreter oder Bevollmächtigte im Namen der auf Seite 1 genannten Person.

Ich handle auf Veranlassung oder für Rechnung von:
(Name und Meldeadresse des wirtschaftlich Berechtigten)¹

1) Bei juristischen Personen sind ein aktueller Handelsregisterauszug beziehungsweise ein Auszug aus einem vergleichbaren amtlichen Register oder Verzeichnis und eine aktuelle Gesellschafterliste beizufügen.

Identitätsprüfung vom Identifizierenden auszufüllen:

Die Identitätsprüfung erfolgt über das Postident-Verfahren gemäß beiliegendem Informationsblatt

Persönliche Identitätsprüfung

Ich bestätige, dass der Zeichner für die Identifizierung anwesend war und ich die Angaben anhand des Originals eines gültigen amtlichen Ausweises (Personalausweis/Reisepass) überprüft habe. Eine Kopie des Ausweises (Vorder- und Rückseite) ist beigelegt.

Personalausweis-Nr.:

Reisepass-Nr.:

Ausstellende Behörde:

Ausstellungsdatum:

Gültig bis:

Ich habe die Identifizierung durchgeführt in meiner Eigenschaft als:

Kreditinstitut / Finanzdienstleistungsinstitut i.S.v. § 1 Abs. 1 / Abs. 1a KWG, jeweils mit Erlaubnis nach § 32 KWG

Versicherungsvermittler nach § 34d GewO und unterliege selbst den Pflichten des Geldwäschegesetzes

Finanzanlagenvermittler nach § 34f GewO / Honorar-Finanzanlagenberater nach § 34h GewO

Wirtschaftsprüfer, vereidigter Buchprüfer, Steuerberater oder Steuerbevollmächtigter

Ort, Datum*	Name des Identifizierenden in Druckbuchstaben*
Firma/Stempel*	Unterschrift des Identifizierenden

ANLAGE III – BEITRITTSERKLÄRUNG

DS 141 Hotel Aachen GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Vorname*

Name*

Identifizierung gemäß Geldwäschegesetz

Die nachfolgenden Angaben sind zur Identifizierung gemäß Geldwäschegesetz auszufüllen und zu unterzeichnen.

Die Beitrittserklärung kann nur angenommen werden, wenn auch die Identifizierung gemäß Geldwäschegesetz ordnungsgemäß erfolgt ist.

Politisch exponierte Person (PEP)

Eine natürliche Person, die ein wichtiges öffentliches Amt ausübt oder ausgeübt hat, ist eine politisch exponierte Person (PEP) i.S.d. Geldwäschegesetzes. Gleiches gilt für ein unmittelbares Familienmitglied der politisch exponierten Person oder eine der politisch exponierten Person bekanntermaßen nahestehenden Person. Zu politisch exponierten Personen zählen hochrangige Führungspersonen der Exekutive, der Legislative, der Verwaltung, des Militärs oder der Judikative eines Staates, der EU oder einer internationalen Organisation sowie Mitglieder der Verwaltungs-, der Leitungs- oder Aufsichtsorgane staatlicher Unternehmen. Übt eine Person ein öffentliches Amt unterhalb der nationalen Ebene aus oder wurde ein solches öffentliches Amt von ihr ausgeübt, ist sie nur dann eine PEP, wenn die politische Bedeutung mit der von Positionen auf nationaler Ebene vergleichbar ist.

- Hiermit bestätige ich, dass ich selbst keine politisch exponierte Person, kein unmittelbares Familienmitglied einer politisch exponierten Person und keine einer politisch exponierten Person bekanntermaßen nahestehende Person wie vorstehend definiert bin.
- Ich bin eine politisch exponierte Person bzw. ein unmittelbares Familienmitglied einer politisch exponierten Person bzw. eine einer politisch exponierten Person bekanntermaßen nahestehende Person wie vorstehend definiert. Ich lege daher meine Position offen und erkläre, dass meine Vermögenswerte, die im Rahmen der Geschäftsbeziehung oder der Transaktion eingesetzt werden, nicht aus Tätigkeiten herrühren, die das geltende Recht verletzen.

Für den Fall, dass ich für einen wirtschaftlich Berechtigten handle:

- Hiermit bestätige ich, dass auch der wirtschaftliche Berechtigte keine politisch exponierte Person, kein unmittelbares Familienmitglied einer politisch exponierten Person sowie keine einer politisch exponierten Person bekanntermaßen nahestehende Person wie vorstehend definiert ist.
- Bei dem wirtschaftlich Berechtigten handelt es sich um eine politisch exponierte Person bzw. ein unmittelbares Familienmitglied einer politisch exponierten Person bzw. eine einer politisch exponierten Person bekanntermaßen nahestehende Person wie vorstehend definiert. Ich lege daher seine Position offen und erkläre, dass seine Vermögenswerte, die im Rahmen der Geschäftsbeziehung oder der Transaktion eingesetzt werden, nicht aus Tätigkeiten herrühren, die das geltende Recht verletzen.

Genauere Bezeichnung meiner Position/
Beziehung zur politisch exponierten Person: _____

Etwas Änderungen im vorgenannten Sinne werde ich unaufgefordert und unverzüglich der KVG anzeigen.



Ort, Datum*



Unterschrift des Anlegers*