

## Änderung des Verkaufsprospekts der UST XXV GmbH & Co. geschlossene Investment KG vom 01.10.2020 („Verkaufsprospekt“)

1. Der Verkaufsprospekt wird mit Wirkung zum 10.03.2021 durch Einfügung des folgenden Abschnitts in Kapitel 6 („Anlagegegenstand und wesentliche Angaben zu der Verwaltung“) in Ziffer 6.2. nach dem Punkt „Größenklasse“ auf Seite 26 ergänzt:

### „Nachteilige Auswirkungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren

Die Kapitalverwaltungsgesellschaft berücksichtigt bei den Investitionsentscheidungen für die Investmentgesellschaft derzeit noch nicht etwaige nachteilige Auswirkungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren. Unter Nachhaltigkeitsfaktoren versteht man in diesem Zusammenhang Umwelt-, Sozial- und Arbeitnehmerbelange, die Achtung der Menschenrechte und die Bekämpfung von Korruption und Bestechung. Im Markt liegen aktuell die maßgeblichen Daten, die zur Feststellung und Gewichtung der nachteiligen Nachhaltigkeitsauswirkungen herangezogen werden müssen, nicht in ausreichendem Umfang vor.

Die dieser Investmentgesellschaft zugrunde liegenden Investitionen berücksichtigen nicht die EU-Kriterien für ökologisch nachhaltige Wirtschaftsaktivitäten.“

2. Der Verkaufsprospekt wird weiterhin mit Wirkung zum 10.03.2021 durch Einfügung des folgenden Abschnitts in Kapitel 7 („Risiken“) nach Ziffer 7.3.4 auf Seite 48 ergänzt:

### „7.3.5 Nachhaltigkeitsrisiken

Nachhaltigkeitsrisiken sind Ereignisse oder Bedingungen aus den Bereichen Umwelt, Soziales oder Unternehmensführung, deren Eintreten tatsächlich oder potenziell

wesentliche negative Auswirkungen auf den Wert der Investmentgesellschaft sowie auf die Reputation der Kapitalverwaltungsgesellschaft haben könnten. Nachhaltigkeitsrisiken können auch auf alle anderen bekannten Risikoarten einwirken und als ein Faktor zur Wesentlichkeit dieser Risikoarten beitragen. Aufgrund der festgelegten Anlagestrategie berücksichtigt die Kapitalverwaltungsgesellschaft Nachhaltigkeitsrisiken jedoch derzeit nicht bei ihren Investitionsentscheidungen für diese Investmentgesellschaft. Die Kapitalverwaltungsgesellschaft geht derzeit davon aus, dass kein wesentlicher Einfluss von Nachhaltigkeitsrisiken auf die Rendite der Investmentgesellschaft zu erwarten ist.“

Die bisherigen Ziffern 7.3.5 („Stuerrisiken“), 7.3.6 („Risiken aus der Beteiligungsstruktur“) und 7.3.7 („Rechtliche Risiken“) werden als Ziffern 7.3.6 („Stuerrisiken“), 7.3.7 („Risiken aus der Beteiligungsstruktur“) und 7.3.8 („Rechtliche Risiken“) neu nummeriert. Im Übrigen bleibt der Verkaufsprospekt unverändert.

Der Verkaufsprospekt und dieser Einleger sind auf der Internetseite der US Treuhand unter [www.ustreuhand.de](http://www.ustreuhand.de) kostenlos zum Download verfügbar.

Hamburg, den 10.03.2021

HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH  
Kapstadtring 8  
22297 Hamburg