



Wealthcap Fondsportfolio Private Equity 21
GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Dritte Aktualisierung vom 01.08.2018

Wealthcap Fondsportfolio Private Equity 21 GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Dritte Aktualisierung vom 01.08.2018 zum Verkaufsprospekt vom 08.01.2018 in der Fassung der zweiten Aktualisierung vom 30.06.2018

Dieses Dokument ist an potenzielle Investoren der Wealthcap Fondsportfolio Private Equity 21 GmbH & Co. geschlossene Investment KG (nachfolgend „Investmentgesellschaft“) nur gemeinsam mit dem Verkaufsprospekt für die Investmentgesellschaft vom 08.01.2018 einschließlich der ersten Aktualisierung vom 03.04.2018 sowie der zweiten Aktualisierung vom 30.06.2018 (nachfolgend „Verkaufsprospekt“) auszuhändigen. Für Zeichnungen ab dem 01.08.2018 bildet dieses Dokument einen integralen Bestandteil des Verkaufsprospektes.

Mit dieser dritten Aktualisierung vom 01.08.2018 gibt die Wealthcap Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH als externe Kapitalverwaltungsgesellschaft der Investmentgesellschaft i. S. d. Kapitalanlagegesetzbuches (nachfolgend „Verwaltungsgesellschaft“) die folgenden Aktualisierungen im Hinblick auf den bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt bekannt:

Das Mitglied des Aufsichtsrats der Verwaltungsgesellschaft Herr Georg Rohleder hat zwei weitere Aufsichtsratsmandate außerhalb der Verwaltungsgesellschaft übernommen.

Zudem wird einer der Geschäftsführer der Komplementärin der Investmentgesellschaft, Herr Christian Kümmerling, plangemäß auch die Funktion eines Geschäftsführers der Komplementärin eines möglichen Zielfonds der Investmentgesellschaft sowie weitere Mandate übernehmen.

Die vorstehend geschilderten Umstände wirken sich auf die Darstellung im Verkaufsprospekt auf die nachfolgend dargestellten Passagen aus, die wie folgt neu gefasst bzw. ergänzt werden:

1. Seite 10, im Kapitel „Investmentgesellschaft“, Abschnitt „Persönlich haftende Gesellschafterin“, wird der Absatz 3 wie folgt gefasst:

Die Komplementärin ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der Wealthcap Entity Service GmbH, München. Die Geschäftsführer der Komplementärin, Herr Alfred Gangkofner und Herr Christian Kümmerling, sind insbesondere auch Geschäftsführer der Komplementärin der Schwestergesellschaft der Investmentgesellschaft (Wealthcap Fondsportfolio Private Equity 22 GmbH & Co. geschlossene Investment KG) und der beiden Vorgängerfonds Wealthcap Private Equity 19 GmbH & Co. geschlossene Investment KG und Wealthcap Private Equity 20 GmbH & Co. geschlossene Investment KG. Herr Christian Kümmerling wird zudem plangemäß Geschäftsführer der Wealthcap Spezial Portfolio Private Equity 1 Komplementär S. à r. l., Luxemburg, sowie Mitglied des Verwaltungsrats der Wealthcap Spezial Portfolio Private

Equity 1 SA SICAV-SIF werden. Die Wealthcap Spezial Portfolio Private Equity 1 Komplementär S. à r. l., Luxemburg, wird Komplementärin der Wealthcap Spezial Portfolio Private Equity 1 SCS SICAV-SIF, Luxemburg, eines möglichen Zielfonds der Investmentgesellschaft. Herr Alfred Gangkofner ist zudem auch Geschäftsführer der Wealthcap Entity Service GmbH. Die Wealthcap Entity Service GmbH ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der Wealthcap Real Estate Management GmbH, München, die wiederum eine 100%ige Tochtergesellschaft der Wealthcap Investment Services GmbH ist. Die Wealthcap Investment Services GmbH fungiert als Platzierungsgarantin und ist wiederum eine 90%ige Tochtergesellschaft der potenziellen Fremdkapitalgeberin Wealth Management Capital Holding GmbH, München, (nachfolgend „Wealthcap“ genannt) und eine 10%ige Tochtergesellschaft der UniCredit Bank AG, München. Wealthcap ist ebenfalls eine 100%ige Tochtergesellschaft der UniCredit Bank AG. Die UniCredit Bank AG wurde zudem mit dem Vertrieb der Kommanditbeteiligungen an der Investmentgesellschaft beauftragt und hat bestimmte Teile der Verwaltungsaufgaben der Verwaltungsgesellschaft übernommen (vgl. das Kapitel „Kapitalverwaltungsgesellschaft“, Abschnitt „Übertragene Verwaltungsfunktionen/Auslagerung/Interessenkonflikte“).

2. Seite 22, im Kapitel „Wesentliche Risiken“, Abschnitt „Risiken aus Interessenkonflikten“, Absatz 2 wird der Satz 4 wie folgt gefasst:

Solche Interessenkonflikte können sich z. B. daraus ergeben, dass die bei der Verwaltungsgesellschaft, bei der Komplementärin oder etwaigen Zweckgesellschaften handelnden Personen auch bei einer Vielzahl anderer von der Wealthcap Gruppe initiiertes Fonds- bzw. Investmentgesellschaften sowie auch bei einem oder mehreren Zielfonds in gleichen oder ähnlichen Funktionen wie bei der Investmentgesellschaft, bei der Komplementärin oder etwaigen Zweckgesellschaften beteiligt oder tätig sind, oder daraus, dass die Verwaltungsgesellschaft die Verwaltungsfunktion für eine Vielzahl von Investmentvermögen, die teilweise ähnliche oder gar gleiche Anlagestrategien verfolgen, ausübt.

3. Seite 22, im Kapitel „Wesentliche Risiken“, Abschnitt „Risiken aus Interessenkonflikten“, Absatz 2 werden die folgenden Sätze 7 bis 9 eingefügt:

Zudem kann die Investmentgesellschaft aufgrund personeller Verflechtungen unter Umständen daran gehindert sein, ihre Interessen in der gebotenen Entschiedenheit bzw. Härte gegenüber einem Zielfonds durchzusetzen. So wird Herr Christian Kümmer-

ling plangemäß Geschäftsführer der Wealthcap Spezial Portfolio Private Equity 1 Komplementär S. à r. l., Luxemburg, die Komplementärin eines möglichen Zielfonds der Investmentgesellschaft (Wealthcap Spezial Portfolio Private Equity 1 SCS SICAV-SIF) wird. Dies könnte dazu führen, dass Herr Christian Kümmerling die Interessen der Investmentgesellschaft gegenüber diesem Zielfonds nicht in der gebotenen Entschiedenheit bzw. Härte durchsetzt.

4. Seite 103, im Kapitel „Anhang“, Abschnitt „Verwaltungsgesellschaft“, Unterabschnitt „Aufsichtsrat“ wird der Absatz 3 wie folgt gefasst:

Herr Georg Rohleder und Herr Ansgar Oberreuter sind Angestellte der UniCredit Bank AG, München. Herr Georg Rohleder ist zudem Mitglied des Aufsichtsrats des BVV Versicherungsvereins des Bankgewerbes a. G. sowie der BVV Versorgungskasse des Bankgewerbes e. V.

Wealthcap Fondsportfolio Private Equity 21
GmbH & Co. geschlossene Investment KG

Kapitalverwaltungsgesellschaft

Wealthcap Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Kontakt

Am Tucherpark 16
80538 München

Telefon 0800 962 8000 (kostenfrei)
Telefon +49 89 678 205-500 (Ausland)
Telefax +49 89 678 205 555-500

E-Mail info@wealthcap.com
Internet www.wealthcap.com